



KANTOOR

VAN

MR. H. VAN DER VEEN

NOTARIS

GEMEENTE HEFSHUIZEN

AFSCHRIFT.

van een akte van oprichting van
een vereniging:

Vereniging voor dorpsbelangen Oos-
ternieland, gevestigd te Oosternie-
land, gemeente Hefshuizen.

akte d.d. 3 april 1980.



Heden, drie april negentienhonderd tachtig,-----
verschenen voor mij, Meester Hendrik van der Veen, nota-
ris ter standplaats de gemeente Hefshuizen, wonende te
Uithuizen:-----

1. Jan Willem Kamminga, zonder beroep, geboren elf april
negentienhonderd negentien, wonende te Oosternieland,
Oosternielandseweg 51;-----
2. Marijtje Léona de Priester, beeldhouwster, geboren elf
juni negentienhonderd drie en veertig, wonende te Oos-
ternieland, Oosternielandseweg 43;-----
3. Elsie Pruim, huisvrouw, geboren zestien mei negentien-
honderd veertig, wonende te Oosternieland, Oosternie-
landseweg 49, gehuwd met E. Smit.-----
4. Enje Eeltje Hefting, huisvrouw, geboren op twee novem-
ber negentienhonderd drie en veertig, wonende te Oos-
ternieland, Oosternielandseweg 39, gehuwd met H. Tigge-
laar;-----
5. Marinus van der Zee, meubelmaker, geboren achttien juni
negentienhonderd acht en dertig, wonende te Oosternie-
land, Oosternielandseweg 40;-----

De comparanten verklaarden een vereniging op te richten,
met de navolgende statuten:-----

-----ARTIKEL 1:-----

De vereniging heeft de naam: Vereniging voor dorpsbelangen
Oosternieland.-----

-----ARTIKEL 2:-----

De vereniging is gevestigd te Oosternieland, gemeente
Hefshuizen.-----

-----ARTIKEL 3:-----

De vereniging stelt zich ten doel het behartigen van de
plaatselijke belangen van Oosternieland in de meest ruime
zin.-----

Zij tracht dit doel te bereiken langs wettige weg en wel
door:-----



- a. het stimuleren van- en het zonodig nemen van initiatieven tot het uitvoeren van de plannen in het algemeen plaatselijk belang van Oosternieland bij voorkeur door samenwerking met natuurlijke- of rechtspersonen, die hetzelfde doel nastreven, zo nodig rechtstreeks;---
- b. het desgevraagd of op eigen initiatief verstrekken van adviezen aan overheids- of andere instanties voor zaken, het doel der vereniging betreffende;-----
- c. het bevorderen van een goede samenwerking tussen de leden onderling en het coördineren van werkzaamheden, het doel der vereniging betreffende;-----
- d. alle andere wettige middelen, welke aan het doel bevorderlijk kunnen zijn.-----

De organisatie van een en ander moet zodanig geschieden, dat naar redelijkheid kan worden verwacht, dat daaraan door de leden, van welke politieke- of geloofsovertuiging ook, in principe medewerking kan worden verleend.

ARTIKEL 4: -----

De vereniging bestaat uit:-----

- a. gewone leden;-----
- b. leden van verdienste;-----

ARTIKEL 5: -----

1. Gewone leden kunnen zij, natuurlijke personen, die tenminste de leeftijd van achttien jaar hebben bereikt. Zij die buiten Oosternieland wonen kunnen wel lid zijn, doch geen bestuursfunctie bekleden.-----
2. Het bestuur houdt een register, waarin de namen en adressen van alle leden zijn opgenomen.-----

ARTIKEL 6: -----

Leden van verdienste kunnen zijn, zij die zich ten opzichte van de vereniging bijzonder verdienstelijk hebben gemaakt en als zodanig door het bestuur aan de algemene ledenvergadering zijn voorgesteld door het bestuur of tenminste vijf leden.-----



-----ARTIKEL 7:-----

1. Het lidmaatschap eindigt:-----
 - a. door het overlijden van het lid;-----
 - b. door opzegging van het lid;-----
 - c. door opzegging namens de vereniging.-----

Deze kan geschieden wanneer een lid heeft opgehouden aan de vereisten voor het lidmaatschap bij de statuten gesteld te voldoen, wanneer hij zijn verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren;-----
 - d. door ontzetting.-----

Deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten der vereniging handelt, of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt.-----
2. Opzegging namens de vereniging geschiedt door het bestuur.-----
3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid of door de vereniging kan slechts geschieden tegen het einde van een verenigingsjaar en met inachtneming van een opzeggingstermijn van vier weken. Echter kan het lidmaatschap onmiddellijk worden beëindigt indien van de vereniging of van het lid redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren.----
4. Een opzegging in strijd met het bepaalde in het vorige lid, doet het lidmaatschap eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip, volgende op de datum waartegen was opgezegd.-----
5. Een lid is niet bevoegd door opzegging van zijn lidmaatschap een besluit waarbij de verplichtingen van de leden van geldelijke aard zijn verzwaard, te zijnen opzichte uit te sluiten.-----
6. Ontzetting uit het lidmaatschap geschiedt door het be-



stuur.-----

7. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door de vereniging op grond dat redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren en van een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap staat de betrokkene binnen een maand na ontvangst van de kennisgeving van het besluit beroep open op de algemene vergadering. Hij wordt daartoe ten spoedigste schriftelijk van het besluit met opgave van redenen in kennis gesteld. Gedurende het beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst.-----
8. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar eindigt, blijft desniettemin de jaarlijkse bijdrage voor het geheel verschuldigd.-----

----- ARTIKEL 8: -----

1. De gewone leden zijn gehouden tot het betalen van een jaarlijkse bijdrage, die door de algemene vergadering zal worden vastgesteld. Zij kunnen daartoe in categorieën worden ingedeeld die een verschillende bijdrage betalen.-----
2. Het bestuur is bevoegd in bijzondere gevallen gehele of gedeeltelijke ontheffing van de verplichting tot het betalen van een bijdrage te verlenen.-----

----- ARTIKEL 9: -----

1. Het bestuur bestaat uit minimaal vijf en maximaal negen personen, die door de algemene vergadering uit de leden worden benoemd.-----
2. De benoeming van bestuursleden geschiedt uit een of meer bindende voordrachten, behoudens het bepaalde in lid 3.-----
Tot het opmaken van zulk een voordracht zijn bevoegd zowel het bestuur als tien leden. De voordracht van het bestuur wordt bij de oproeping voor de vergadering meegedeeld. Een voordracht door tien of meer leden moet



vóór de aanvang van de vergadering schriftelijk bij het bestuur worden ingediend.-----

3. Aan elk voordracht kan het bindend karakter worden ontnomen door een met tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen genomen besluit van de algemene vergadering, genomen in een vergadering waarin tenminste twee/derde van de leden vertegenwoordigd is.-----
4. Is geen voordracht opgemaakt, of besluit de algemene vergadering overeenkomstig het voorgaande lid de opgemaakte voordracht en het bindend karakter te ontnemen, dan is de algemene vergadering vrij in de keus.-----
5. Indien er meer dan één bindende voordracht is, geschiedt de benoeming uit die voordrachten.-----
6. In het bestuur moeten zoveel mogelijk alle groeperingen en richtingen uit de bevolking vertegenwoordigd zijn.--

-----ARTIKEL 10:-----

1. Elk bestuurslid, ook wanneer hij voor een bepaalde tijd is benoemd, kan te allen tijde door de algemene vergadering worden ontslagen of geschorst. Een schorsing die niet binnen drie maanden gevolgd wordt door een besluit tot ontslag, eindigt door het verloop van die termijn.-----
2. Elk bestuurslid treedt uiterlijk vijf jaar na zijn benoeming af, volgens een door het bestuur op te maken rooster van aftreding. De aftredende is herkiesbaar, behoudens het bepaalde in lid 6 van artikel 9; wie in een tussentijdse vakature worden benoemd, neemt op het rooster de plaats van zijn voorganger in.-----
3. Het bestuurslidmaatschap eindigt voorts:-----
 - a. door het eindigen van het lidmaatschap van de vereniging;-----
 - b. door bedanken.-----

-----ARTIKEL 11:-----

1. Het bestuur wijst uit zijn midden een secretaris en een penningmeester aan. Het kan voor elk hunner uit zijn



midden een vervanger aanwijzen. Een bestuurslid kan meer dan één functie bekleden.-----

2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris notulen opgemaakt, die door de voorzitter en de secretaris worden vastgesteld en ondertekend. In afwijking van hetgeen de wet dienaangaande bepaalt, is het oordeel van de voorzitter omtrent de tot standkoming en de inhoud van een besluit niet beslissend.
3. Bij huishoudelijk reglement kunnen nadere regelen aangaande de vergaderingen van en de besluitvorming door het bestuur worden gegeven.-----

-----ARTIKEL 12:-----

1. Behoudens de beperkingen volgens de statuten is het bestuur belast met het besturen van de vereniging.-----
2. Indien het aantal bestuursleden beneden vijf is gedaald blijft het bestuur bevoegd.-----
3. Het bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van zijn taak te doen uitvoeren door commissies die door het bestuur worden benoemd.
4. Het bestuur is, mits met goedkeuring van de algemene vergadering, bevoegd tot het sluiten van overeenkomsten tot het kopen, vervreemden of bezwaren van registergoederen, het sluiten van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor een schuld van een derde verbindt.-----

Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen derden beroep worden gedaan.-----
5. Het bestuur behoeft eveneens goedkeuring van de algemene vergadering voor besluiten tot:-----
 - I. onverminderd het bepaalde onder II het aangaan van rechtshandelingen en het verrichten van investeringen een bedrag of waarde van vijf honderd gulden te boven gaande.-----



- II. a. het huren, verhuren en op andere wijze in gebruik of genot verkrijgen en geven van onroerende goederen;-----
b. het aangaan van overeenkomsten, waarbij aan de vereniging een bankkrediet wordt verleend;-----
c. het ter leen verstrekken van gelden, alsmede het ter leen opnemen van gelden, waaronder niet is begrepen het gebruik maken van een aan de vereniging verleend bankkrediet.-----
d. het aangaan van dadingen.-----
e. het optreden in rechte, waaronder begrepen het voeren van arbitrale procedures, doch met uitzondering van het nemen van conservatoire maatregelen en van het nemen van die rechtsmaatregelen, die geen uitstel kunnen lijden;-----
f. het sluiten en wijzigen van arbeidsovereenkomsten.

Op het onbreken van deze goedkeuring kan door en tegen derden geen beroep worden gedaan.-----

6. Onverminderd het in de laatste volzin van lid 4 bepaalde wordt de vereniging in en buiten rechte vertegenwoordigd door de voorzitter, secretaris en de penningmeester tezamen.-----

-----ARTIKEL 13:-----

1. Het verenigingsjaar loopt van een januari tot en met een en dertig december.-----
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de vereniging zodanige aantekeningen te houden dat daaruit te allen tijde haar rechten en verplichtingen kunnen worden gekend.-----
3. Het bestuur brengt op een algemene vergadering binnen drie maanden na afloop van het verenigingsjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering, zijn jaarverslag uit en doet, onder overlegging van een balans en een staat van baten en lasten, rekening en verantwoording over zijn in het afgelopen boekjaar gevoerd bestuur.-----



- Na verloop van de termijn kan ieder lid deze rekening en verantwoording in rechte van het bestuur vorderen.-
4. De algemene vergadering benoemt jaarlijks uit de leden een commissie van tenminste twee personen, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur. De commissie onderzoekt de rekening en verantwoording van het bestuur en brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uit.-----
 5. Vereist het onderzoek van de rekening en verantwoording bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan de commissie van onderzoek zich door een deskundige doen bijstaan. Het bestuur is verplicht aan de commissie alle door haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewesnt de kas en de waarden te vertonen en inzage van de boeken en bescheiden der vereniging te geven.----
 6. De last van de commissie kan te allen tijde door de algemene vergaderingen worden herroepen, doch slechts door de benoeming van een andere commissie.-----
 7. Het bestuur is verplicht de bescheiden bedoeld in de leden 2 en 3, tien jaar lang te bewaren.-----

-----ARTIKEL 14:-----

1. Aan de algemene vergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de statuten aan het bestuur zijn opgedragen.-----
2. Jaarlijks voor een maart wordt een algemene vergadering, de jaarvergadering, te Oosternieland gehouden.-
In de jaarvergadering komen ondermeer aan de orde:-----
 - a. het jaarverslag en de rekening en verantwoording bedoeld in artikel 13 met het verslag van de aldaar bedoelde commissie;-----
 - b. de benoeming van de in artikel 13 genoemde commissie voor het volgende verenigingsjaar;-----
 - c. voorziening in eventuele vakatures;-----
 - d. voorstellen van het bestuur of de leden, aangekondigd bij de oproeping voor de vergadering;-----



3. Behalve de in lid 2 genoemde jaarvergadering worden jaarlijks zo dikwijls als het bestuur dit wenselijk oordeelt algemene vergaderingen gehouden, of tenminste tien leden moeten het houden van een dergelijke vergadering verzoeken.-----

Worden laatstgenoemde vergaderingen niet gehouden binnen één maand nadat dit aan het bestuur is verzocht, dan hebben de leden zelf het recht, die vergaderingen bijeen te roepen en is het bestuur verplicht alle gegevens benodigd voor het bijeenroepen der vergaderingen te verschaffen.-----

4. Voorts is het bestuur op schriftelijk verzoek van tenminste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van een/tiende gedeelte der stemmen verplicht tot het bijeenroepen van een algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken. Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping overgaan door oproeping overeenkomstig artikel 18 of bij advertentie in tenminste een ter plaatse waar de vereniging gevestigd is veelgelezen dagblad.-----

-----ARTIKEL 15:-----

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben alle gewone leden en leden van verdienste van de vereniging. Geen toegang hebben geschorste leden en geschorste bestuursleden.-----

2. Over toelating van andere dan de in lid 1 bedoelde personen beslist de algemene vergadering.-----

3. Ieder lid van de vereniging dat niet geschorst is, heeft een stem.-----

4. Een lid kan zijn stem door een schriftelijk daartoe gemachtigd ander lid laten uitbrengen.-----

-----ARTIKEL 16:-----

1. De algemene vergaderingen worden geleid door de voor-



zitter van de vereniging of zijn plaatsvervanger.-----
Ontbreken de voorzitter en zijn plaatsvervanger, dan treedt een der ander bestuursleden door het bestuur aan te wijzen als voorzitter op. Wordt ook op deze wijze niet in het voorzitterschap voorzien, dan voorziet de vergadering daarin zelve.-----

2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris of een ander door de voorzitter daartoe aangewezen persoon notulen gemaakt, die door de voorzitter en de notulist worden vastgesteld en ondertekend. Zij, die de vergadering bijeenroepen kunnen een notarieel proces-verbaal van het verhandelde doen opmaken.-----

De inhoud van de notulen of van het proces-verbaal wordt ter kennis van de leden gebracht.-----

-----ARTIKEL 17:-----

1. Het ter algemene vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter dat door de vergadering een besluit is genomen is beslissend. Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit voorzover gestemd werd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel.-----
2. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het in het eerste lid bedoeld oordeel de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, wanneer de meerderheid der vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.-----
3. Voorzover de statuten of de wet niet anders bepalen,--- worden alle besluiten van de algemene vergadering genomen met een meerderheid van twee/derde van de uitgebrachte stemmen.-----
4. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht.-----



5. Indien bij een verkiezing van personen niemand de volstrekte meerderheid heeft verkregen, heeft een tweede stemming, of ingeval van een bindende voordracht, een tweede stemming plaats tussen de voorgedragen kandidaten.-----
Heeft alsdan weder niemand de volstrekte meerderheid verkregen, dan vinden herstemmingen plaats, totdat hetzij een persoon de volstrekte meerderheid heeft verkregen, hetzij tussen twee personen is gestemd en de stemmen staken.-----
Bij gemelde herstemmingen (waaronder niet is begrepen de tweede stemming) wordt telkens gestemd tussen de personen, op wie bij de voorafgaande stemming is gestemd, evenwel uitgezonderd de persoon, op wie bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen is uitgebracht.-----
Is bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen op meer dan één persoon uitgebracht, dan wordt door loting uitgemaakt, op wie van die personen bij de nieuwe stemming geen stemmen meer kunnen worden uitgebracht.-----
Ingeval bij een stemming tussen twee personen de stemmen staken beslist het lot wie van beiden is gekozen.-----
6. Indien de stemmen staken over een voorstel niet rakende verkiezing van personen, dan is het verworpen.-----
7. Stemmingen over personen geschiedt schriftelijk en over zaken mondeling. Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende gesloten briefjes. Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk, tenzij een stemgerechtigde hoofdelijke stemming verlangt.-----
8. Een één-stemmig besluit van alle leden, ook al zijn deze niet in een vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering.-----
9. Zolang in een algemene vergadering alle leden aanwezig



of vertegenwoordigd zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen, mits met algemene stemmen, omtrent alle aan de orde komende onderwerpen dus mede een voorstel tot statutenwijziging of tot ontbinding ook al heeft geen oproeping plaatsgehad of is deze niet op de voorgeschreven wijze geschied of is enig ander voorschrift omtrent het oproepen en houden van vergaderingen of een daarmee verband houdende formaliteit niet in acht genomen.-----

-----ARTIKEL 18:-----

1. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur. De oproeping geschiedt schriftelijk aan de adressen van de leden volgens het ledenregister bedoeld in artikel 4. De termijn voor de oproeping bedraagt tenminste zeven dagen.-----
2. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld, onverminderd het bepaalde in artikel 19.---

-----ARTIKEL 19:-----

1. In de statuten van de vereniging kan geen verandering worden gebracht dan door een besluit van de algemene vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijzigingen van de statuten zal worden voorgesteld.-----
2. Zij die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan moeten tenminste vijf dagen vóór de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt gehouden. Bovendien wordt een afschrift als hiervoor bedoeld, aan alle leden toegezonden.-----
3. Een besluit tot statutenwijziging behoeft tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin tenminste een/vierde van de leden tegen-



woordig of vertegenwoordigd is. Is niet een/vierde van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd, dan wordt binnen vier weken daarna een tweede vergadering bijeen-geroepen en gehouden, waarin over het voorstel zoals dat in de vorige vergadering aan de orde is geweest, ongeacht het aantal tegenwoordige of vertegenwoordigde leden, kan worden besloten, mits met een meerderheid van tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen.-

4. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt. Tot het doen verlijden van de akte is ieder bestuurslid bevoegd.-

-----ARTIKEL 20:-----

1. De vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de algemene vergadering. Het bepaalde in de leden 1, 2 en 3 van het voorgaande artikel is van overeen-komstige toepassing.-----
2. De algemene ledenvergadering beslist over de bestemming van het eventueel batig saldo, dat zoveel mogelijk moet beantwoorden aan de doelstelling van de vereniging.----

-----ARTIKEL 21:-----

1. De algemene vergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen.-----
2. Het huishoudelijk reglement mag niet in strijd zijn met de wet, ook waar die geen dwingend recht bevat, noch met de statuten.-----

-----ARTIKEL 22:-----

Voor de eerste maal worden benoemd tot leden van het be-stuur de comparanten sub 1 tot en met 5 genoemd.-----

De comparanten zijn mij, notaris, bekend.-----

Waarvan akte in minuut is verleden te Uithuizen op de da-tum in het hoofd dezer akte vermeld.-----

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen personen, hebben deze eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op vol-ledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.-----



Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de
comparanten en mij, notaris, ondertekend.-----

J.W. Kamminga, M.L. de Priester, E. Smit-Pruim, E.E. Hef-
ting, M. v.d. Zee, H. v.d. Veen.-----

-----UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT.-----



H. van der Veen